



PREZYDENT
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
 Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
 URZĄD DZIELNICY BIAŁOLEKA
 WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
 dla DZIELNICY BIAŁOLEKA
 03-122 Warszawa, ul. Modlińska 197

Informuje, że z dniem 21.02.2017

Decyzja nr 600/2017 stała się ostateczna
 Warszawa, 24 listopada 2017 r.

UD-II-WAB.6740.547.2016.KSZ
 K2/26341/16

DECYZJA Nr 600/2017

ODPIS
 Z up. Prezydenta M. St. Warszawy
 Naczelnik Wydziału Architektury
 i Budownictwa dla Dzielnicy Białoleka
 2018

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.), na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257), na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1) i § 3 pkt 2 lit. a) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 roku w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 138 poz. 1554) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1868) w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1438), po rozpatrzeniu wniosku z 2 grudnia 2016 r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Grzegorza Zęgoty,
prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą
Kancelaria Adwokacka – Grzegorz Zęgota
 z siedzibą w Warszawie, przy ul. Młynarskiej 7,
 obejmujące:

budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem w części podzielonej wraz z towarzyszącą infrastrukturą, na terenie działki nr ew. 9/3 w obrębie 4-06-10 przy ul. Kowalczyka w dzielnicy Białoleka m.st. Warszawy **autorstwa:**

- o mgr inż. arch. Bogdan Kulczyński, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania, nr upr. bud. St-290/82, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem MA-1112,
- o dr inż. Szymona Sobczyk, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, nr upr. bud. MAP/0162/POOK/13, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0329/13,
- o mgr inż. Andrzej Maciejewski, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WAM/0042/PWOS/11, wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0080/11,
- o mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych nr 16/97/OL, wpisana na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym WAM/IS/1423/01,
- o mgr inż. Irena Ramlow-Pachocka, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych nr MAZ/0188/PWOS/05, wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0999/05
- o mgr inż. Jacek Grochowski, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych nr upr. Wa-203/94, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/7551/01,
- o mgr inż. Jarosław Derlacki, posiadający uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej projektanta w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i

Handwritten signature/initials

instalacji elektrycznych, nr upr. St-359/90, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0930/02,

- o mgr inż. Teresa Rogalska, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych nr Wa-613/92, która jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr MAZ/BD/4531/01

z zachowaniem następujących warunków:

1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę,
- teren budowy zabezpieczyć przed wejściem osób trzecich,
- prowadzić dziennik budowy i realizować inwestycję zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją,
- obiekt podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po jego wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej położenie na gruncie,
- roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej, a także spełnić warunki i zalecenia wynikające z uzgodnień przedmiotowej inwestycji.
- sposób realizacji inwestycji powinien zapewnić ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas i wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- sposób realizacji inwestycji powinien zapewniać ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby:
 - w zakresie gospodarki wodno-ściekowej należy zapewnić racjonalne gospodarowanie wodą na etapie budowy oraz eksploatacji inwestycji,
 - w zakresie gospodarki odpadami na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić ich selektywną zbiórkę oraz właściwą organizację miejsc zbierania, a także przekazywanie odpadów innym uprawnionym posiadaczom celem odzysku lub unieszkodliwienia,
 - w zakresie ochrony powietrza atmosferycznego na etapie realizacji należy racjonalnie wykorzystywać maszyny i urządzenia napędzane silnikami spalinowymi (wyłączanie silników w trakcie postoju bądź załadunku),
 - w zakresie ochrony przed hałasem na etapie realizacji inwestycji należy wykorzystać nowoczesne i sprawne technicznie maszyny i urządzenia emitujące hałas o stosunkowo niskim natężeniu, minimalizować emisję hałasu z maszyn budowlanych i samochodów ciężarowych poprzez wyłączanie silników w trakcie postoju bądź załadunku, a także prowadzić prace realizacyjne przy użyciu ciężkich maszyn wyłącznie w porze dziennej (w godz. 6.00-22.00),
 - w czasie realizacji inwestycji podczas każdego wyjazdu z placu budowy należy kontrolować podwozia i koła samochodów, aby nie dopuścić do zanieczyszczenia dróg i terenów sąsiednich,
 - w zakresie ochrony istniejącego drzewostanu przeznaczonego do zachowania w trakcie robót budowlanych należy zapewnić ochronę zieleni przewidzianej do pozostawienia, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r. poz. 519, ze zm.) oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134, ze zm.).
 - w zakresie ochrony dóbr kultury - roboty budowlane należy prowadzić z uwzględnieniem przepisów art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 poz. 1446, ze zm.).

2) Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

- obiekty przeznaczone do czasowego użytkowania w trakcie budowy oraz barakowozy używane przy wykonywaniu robót budowlanych należy rozebrać przed oddaniem obiektu do użytkowania.

3) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- zapewnić objęcie kierownika budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,
- na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy-Prawo budowlane, w związku z § 2 ust. 1 pkt. 1) i § 3 pkt 2 lit. a) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001.r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego, nakładam na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót objętych projektem budowlanym, posiadającego

uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.

4) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt. 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W dniu 2 grudnia 2016 r. Inwestor wystąpił z wnioskiem o uzyskanie pozwolenia na budowę obiektu budowlanego jak opisano powyżej. Wraz z wnioskiem przedłożono oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz 4 egzemplarze projektu budowlanego.

Na wniosek Inwestora w dniu 19 grudnia 2016 r. postępowanie zostało zawieszono.

Postanowieniem z dnia 12 października 2017 r. postępowanie zostało podjęte.

Pismem z dnia 13 października 2017 r. strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania i o możliwości zapoznania się z dokumentacją projektową.

W myśl art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę właściwy organ sprawdza:

- 1) zgodność projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu, a także wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, o której mowa w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska;
- 2) zgodność projektu zagospodarowania działki z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi;
- 3) kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b, a także zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7,
- 4) wykonanie - w przypadku obowiązku sprawdzenia projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 2. także sprawdzenie projektu - przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu – lub jego sprawdzenia-zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7.

Projekt budowlany jest kompletny i został sporządzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się ważnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem z właściwej izby samorządu zawodowego. Projekt jest zgodny z Uchwałą Nr XC/2311/2014 Rady m.st. Warszawy z dnia 11 września 2014 r. r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Morelowej i Kowalczyka.

W razie spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4 Prawa budowlanego, właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Ze względu na powyższe należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Mazowieckiego, Warszawa, Plac Bankowy 3/5 za pośrednictwem organu wydającego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 783 z późn. zm.) wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę w sprawach budownictwa mieszkaniowego nie podlega opłacie.

Otrzymują:

1. Piotr Grabowski (Pełnomocnik Inwestora)
2. Dom Dewelopment
3. Zaremba Bartłomiej,
4. Zaremba Jarosław
5. Towarzystwo Budownictwa Społecznego „MARKI” Sp. z o.o.
6. Bańdo-Lewicka Bożena,
7. „WAZA” S.C. Bartłomiej Zaremba, Jarosław Zaremba,
8. a/a,

WARSAWA
* 60 *
Z UD PRZEWODNICZĄCY WARSZAWY
Naczelnik Wydziału Architektury
i Budownictwa dla Dzielnicy Białoleka

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla m.st. Warszawy
ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. Nr 11, 02-366 Warszawa
2. Biuro Architektury i Planowania Przestrzennego Urzędu m. st. Warszawy
ul. Marszałkowska 77/79, 00-683 Warszawa
3. Biuro Geodezji i Katastru
4. Wydział Budżetowo-Księgowy dla Dzielnicy Białołęka

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).



Kancelaria Notarialna
I. Bogusławska R. Choromańska R. Giler
W. Gładkowski M. Teperek G. Giler
Notariusze sp.p.
00-078 Warszawa Pl. Piłsudskiego nr 3
tel. 0 22 351-60-71 do 74
NIP 525-20-92-145 REGON 014855618

Repertorium A nr 9644 /2018

Dnia szesnastego marca roku dwa tysiące osiemnastego (16.03.2018), Grzegorz Giler, notariusz w Warszawie, w swojej kancelarii w budynku przy Placu Piłsudskiego nr 3 w Warszawie, poświadczył zgodność powyższego odpisu z okazanym dokumentem. -----

Pobrano: tytułem taksy notarialnej (§ 12 Rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (Dz.U. Nr 148, poz. 1564 ze zm.) 24,- zł oraz podatku od towarów i usług VAT wg stawki 23% od wynagrodzenia notarialnego 5,92 zł. -----




Grzegorz Giler
notariusz



PREZYDENT
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY BIAŁOŁĘKA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY BIAŁOŁĘKA
03-122 Warszawa, ul. Modlińska 197

ODPIS

UD-II-WAB.670.144.2018.KSZ/KKR
K2/5253/18

informuje, że z dniem 29 MAR 2018
Decyzja nr 7/2018/P stała się ostateczną i prawomocną
Warszawa, dnia 29 MAR 2018

z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY
Jerzy Leszczyński
Naczelnik Wydziału Architektury
i Budownictwa dla Dzielnicy Białoleka
KW. 2018

DECYZJA Nr 7/2018/P

Na podstawie przepisu art. 40 ust. 1 i 3, art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz na podstawie przepisów art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm.) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1868 ze zm.) w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1438 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z 27 lutego 2018 r.

wyrażam zgodę

na przeniesienie decyzji Prezydenta m. st. Warszawy Nr 600/2017 z 24 listopada 2017 r., znak: UD-II-WAB.6740.547.2016.KSZ zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla Grzegorza Zęgoty, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Kancelaria Adwokacka – Grzegorz Zęgota z siedzibą w Warszawie, przy ul. Młynarskiej, obejmujące: „Budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem w części podziemnej wraz z towarzyszącą infrastrukturą, na terenie działki nr ew. 9/3 w obrębie 4-06-10 przy ul. Kowalczyka w dzielnicy Białoleka m. st. Warszawy”,

na rzecz
Dom Development S.A.
z siedzibą w Warszawie

UZASADNIENIE

W dniu 27 lutego 2018 r. do Prezydenta m. st. Warszawy został złożony wniosek Dom Development S.A., Pl. Piłsudskiego 3, 00 – 078 Warszawa o przeniesienie na rzecz Dom Development S.A. decyzji Prezydenta m. st. Warszawy Nr 600/2017 z 24 listopada 2017 r., znak: UD-II-WAB.6740.547.2016.KSZ zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla Grzegorza Zęgoty, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Kancelaria Adwokacka – Grzegorz Zęgota z siedzibą w Warszawie, przy ul. Młynarskiej, obejmujące: „Budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem w części podziemnej wraz z towarzyszącą infrastrukturą, na terenie działki nr ew. 9/3 w obrębie 4-06-10 przy ul. Kowalczyka w dzielnicy Białoleka m. st. Warszawy”.

Do wniosku Dom Development S.A. załączyła:

- oświadczenie Dom Development S.A. o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- oświadczenie Dom Development S.A. o przyjęciu wszystkich warunków zawartych w decyzji Prezydenta m.st. Warszawy Nr 600/2017 z 24 listopada 2017 r., znak: UD-II-WAB.6740.547.2016.KSZ,
- zgodę Pana Grzegorza Zęgoty prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Kancelaria Adwokacka – Grzegorz Zęgota do przeniesienia decyzji Prezydenta m.st. Warszawy Nr 600/2017 z 24 listopada 2017 r., znak: UD-II-WAB.6740.547.2016.KSZ.

Przed wydaniem decyzji organ dokonał sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalno prawnym, zgodnie z art. 40 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane i w tym zakresie nie stwierdził braków.

W związku z powyższym zgodnie z art. 40 ustawy – Prawo budowlane orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie, do Wojewody Mazowieckiego w Warszawie, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Białoleka
Urząd Dzielnicy Białoleka, ul. Modlińska 197, 03-122 Warszawa, tel. (22) 44-38-284, faks (22) 32-54-151

g.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Prezydentowi m. st. Warszawy oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Dom Development S.A.
Pl. Piłsudskiego 3
00 – 078 Warszawa
2. Grzegorz Zęgota
Kancelaria Adwokacka – Grzegorz Zęgota
ul. Młynarska 7
00 – 203 Warszawa
3. aa



z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY

Jerzy Jaszczyński
Naczelnik Wydziału Administracji
i Budownictwa dla Gminy Warszawa

Kancelaria Notarialna
I. Bogusławska R. Choromańska R. Giler
W. Gładkowski M. Teperek G. Giler
Notariusze sp.p.
00-078 Warszawa Pl. Piłsudskiego nr 3
tel. 0 22 351-60-71 do 74
NIP 525-20-92-145 REGON 014855618

Repertorium A nr 12716 /2018

Dnia szesnastego kwietnia roku dwa tysiące osiemnastego (16.04.2018), Robert Giler, notariusz w Warszawie, w swojej kancelarii w budynku przy Placu Piłsudskiego nr 3 w Warszawie, poświadczył zgodność powyższego odpisu z okazanym dokumentem. -----

Pobrano: tytułem taksy notarialnej (§ 12 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (Dz.U. Nr 148, poz. 1564 ze zm.)¹²..... zł oraz podatku od towarów i usług VAT wg stawki 23% od taksy notarialnej ^{2.76}..... zł



Robert Giler
notariusz