



## KOMUNIKAT PRASOWY

Warszawa, 15 maja 2019



### **DOM DEVELOPMENT ROZPOCZYNA SPRZEDAŻ STYLOWYCH APARTAMENTÓW NA WARSZAWSKIEJ OCHOCIE**

**Dom Development S.A., rozpoczął sprzedaż apartamentów w ramach nowego projektu Apartamenty Włodarzewska 70, który tworzyć będą ekskluzywne budynki w stylu willi miejskich zlokalizowane na warszawskiej Ochocie, w pobliżu Parku Szczęśliwickiego. W ofercie znajdują się 102 apartamenty w ramach 9 willi. Przekazanie kluczy planowane jest na IV kwartał 2020 roku.**

Apartamenty Włodarzewska 70 wyróżnia doskonała lokalizacja w najbardziej zielonej części Ochoty, kilkanaście minut od centrum Warszawy, a jednocześnie w pobliżu malowniczego 30-hektarowego Parku Szczęśliwickiego. Starannie zaprojektowana przestrzeń inwestycji, z terenem rekreacyjnym dla dorosłych, centralnym placem zabaw dla dzieci sprzyjają odpoczynkowi i nawiązywaniu sąsiedzkich znajomości. Znajdujący się tuż obok inwestycji Park Szczęśliwicki jest doskonałym miejscem do rekreacji, z licznymi ścieżkami dla spacerowiczów, rowerzystów czy trasami biegowymi. Na jego terenie znajduje się także stok narciarski z wyciągiem, baseny, plac zabaw oraz inne obiekty sportowe.



*Apartamenty Włodarzewska 70 to obok Osiedla pod Różami, Apartamentów Park Szczęśliwicki i Apartamentów Włodarzewska 30 nasza kolejna prestiżowa inwestycja w rejonie ul. Włodarzewskiej na warszawskiej Ochocie. Nowo budowane wille miejskie powstają w otoczeniu zieleni i infrastruktury sprzyjającej rekreacji, a jednocześnie zlokalizowane są 10 minut od centrum Warszawy – powiedział Jarosław Szanajca, Prezes Dom Development S.A.*

Nowa inwestycja doskonale wpisuje się w krajobraz Ochoty. Apartamenty Włodarzewska 70 to połączenie unikalnego stylu dawnej Warszawy i nowoczesnej estetyki. Elegancka architektura budynków nawiązuje do przedwojennego warszawskiego modernizmu, z klasycznymi elementami zabudowy Starej Ochoty.

W budynkach zastosowano szlachetne materiały wykończeniowe nadające ponadczasową elegancję, takie jak: piaskowiec czy ozdobne tynki na elewacjach. Wille będą posiadały przestronne, drewniane okna zapewniające doskonałe doświetlenie mieszkań. Jasne, eleganckie elewacje i szklane balustrady pięknie wkomponują się w zielenią w częściach wspólnych inwestycji.

Specjalnie dla przyszłych mieszkańców zaprojektowane zostało 150-metrowe pomieszczenie przeznaczone na klub mieszkańca. Dbając o komfort mieszkańców i zagospodarowanie maksymalnej powierzchni przeznaczonej do rekreacji na terenie osiedla, stworzona zostanie hala garażowa (130 miejsc) z jednym wjazdem od strony ul. Włodarzewskiej. Dzięki temu na terenie wspólnym osiedla nie znajdzie się ani jeden samochód.



W pobliżu powstających wili miejskich znajdują się szkoły i przedszkola, żłobek, kampusy uniwersyteckie, galerie handlowe (Blue City, Atrium Reduta), kina, teatry (Och-Teatr, Teatr Ochoty) i liczne punkty usługowe.

W ramach inwestycji powstanie **9 ekskluzywnych dwupiętrowych wili miejskich, w których znajdują się 102 apartamenty o powierzchniach od 26,7 do 135,4 mkw. Wysokie apartamenty od 2,8 do 3,0 metrów** oraz ich dogodne rozkłady dadzą wiele możliwości aranżacji przestrzeni.

#### **Dodatkowych informacji mediom udziela:**

Beata Cioczek

M+G

Tel. +48 (22) 416 01 02, +48 508 385 432

e-mail: [beata.cioczek@mplug.com.pl](mailto:beata.cioczek@mplug.com.pl)



\*  
\* \*

**Dom Development S.A. Grupa Kapitałowa („Grupa Dom Development”)** jest największym deweloperem w Polsce pod względem liczby sprzedawanych mieszkań i liderem na warszawskim rynku mieszkaniowym. Dom Development realizuje inwestycje kierowane do klientów indywidualnych w Warszawie, Wrocławiu (poprzez Spółkę **Dom Development Wrocław Sp. z o.o.**) oraz Trójmieście i okolicach (poprzez przejętą Spółkę **Euro Styl S.A.**) Oferta Grupy obejmuje budynki wielorodzinne (głównie mieszkania popularne, dodatkowo apartamenty o podwyższonym standardzie, apartamenty luksusowe). Grupa posiada także w ramach swojej struktury firmę wykonawczą **Dom Construction Sp. z o.o.**, która realizuje część inwestycji Grupy Dom Development jako generalny wykonawca. W ciągu 23 lat swojej działalności Grupa przekazała do użytku ponad 34 000 mieszkań w Warszawie, Wrocławiu i w Trójmieście.

Od 2006 roku Dom Development S.A. jest notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie. Największym akcjonariuszem firmy jest Dom Development B.V., z siedzibą w Rotterdamie, w którego posiadaniu znajduje się 56,70% akcji.

**Dodatkowe informacje o firmie oraz ofercie w Warszawie i Wrocławiu dostępne pod adresem: [www.domd.pl](http://www.domd.pl)**  
**Dodatkowe informacje o ofercie w Trójmieście dostępne pod adresem: [www.eurostyl.com.pl](http://www.eurostyl.com.pl)**

